



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.12.2025 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
213-2025-100	213-895-0-616 (Joutsa-Kangasniemi)
Myönnetty	Wiljam Sarjalan tie 18, 51200 KANGASNIEMI Rakentamislupa VT13 kiertoliittymän ulkopuolella sijaitsevalle tiealueelle Kangasniemen kunnan kirjainvalomainos.
Yhteensä	1 päätöstä

Kangasniemi

22.12.2025

Rauno Kuokkanen
Rakennustarkastaja

HALLINTOVALITUS

Kuulutuspäivä on 23.12.2025.

Tiedoksisaantipäivä 30.12.2025.

Valituksen tekoaika päättyy 29.1.2026.

Valitusviranomainen: Itä-Suomen hallinto-oikeus, PL 1744 70101 KUOPIO. Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64. Puh. 0295642502. Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi. Valituksen voi tehdä myös hallintotuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusaike luetaan päätöksen kuulutuspäivästä 7 + 30 päivää.

Valitusasiakirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valitusasiakirja on valittajan tai valitusasiakirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava, jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valitusasiakirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä, tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.



Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	213-895-0000-0616
Tilan nimi ja rekisterinumero	Joutsa-Kangasniemi 0:616
Kiinteistön pinta-ala	709 310 m ²
Osoite	Wiljam Sarjalan tie 18, 51200 KANGASNIEMI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

VT13 kiertoliittymän ulkopuolella sijaitsevalle tiealueelle Kangasniemen kunnan kirjainvalomainos.

Työt aloitettava	30.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	30.1.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Kuokkanen Rauno

LAUSUNNOT

ELY-keskus : 21.11.2025

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. (8.12.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan Rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi. Rakennusvalvontaviranomainen voi hyväksyä rakennuksen tai sen osan käyttöön otettavaksi myös osittaisessa loppukatselmuksessa (käyttöönottokatselmus).

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislupa myönteinen / RakL 44 §:n mukaiset rakentamisluvan sijoittamisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Loppukatselmus tulee tilata rakennusvalvonnasta rakennustarkastajalta luvan voimassaoloaikana puhelimitse tai sähköpostitse.



Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta:

- Raudoitustarkastus ennen valua
- Salaojatarkastus
- Routaeristeiden tarkastus

LUPAEHDOT

Rakennusvalvonnan tarpeesta johtuen on työmaalla huolehdittava rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta sekä varmennettava tarkastuksen suorittaminen asiakirjoihin (työmaapäiväkirja ja tarkastuslista) tehtävällä merkinnällä.

Kangasniemi-valomainosta ei saa valaista kirkkain värivaloin tai eikä se saa vilkkua. Kangasniemi -valomainokseen ei saa lisätä lisäosia tai muita mainoksia.

Alueelle ei myöskään sallita muita valomainoksia.

Lisäksi Kangasniemi -valomainos ei saa aiheuttaa haittaa alueen talvikunnossapidolle tai niitolle.